



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

*Area 1 - Servizi affari generali, al
cittadino alla persona*

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 1 - Servizi affari generali, al cittadino alla persona

N. 408 del 31/07/2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO GESTIONE DEI SITI CULTURALI DI PORTOFERRAIO ALLA COSIMO DE' MEDICI SRL

**IL DIRIGENTE AD INTERIM AREA 1^
Arch. Carlo Tamberi**

a cura della Ragioneria

Esecutivo il 31/07/2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO GESTIONE DEI SITI CULTURALI DI PORTOFERRAIO ALLA COSIMO DE' MEDICI SRL

IL DIRIGENTE AD INTERIM AREA 1^

Premesso che:

il Comune di Portoferraio è proprietario dei siti culturali di seguito elencati:

- Complesso immobiliare della Linguella e Museo Archeologico, Torre del Martello o di Passanante, Villa Romana e Bastione S.Francesco;
- Fortezze Medicee e Forte Falcone;
- Forte Inglese: per celebrazioni di matrimoni con possibilità di effettuazione di catering in loco, fatto salvo quanto previsto nella convenzione con il PNAT -;
- Teatro dei Vigilanti;;
- Sala espositiva "Telemaco Signorini";
- Gran Guardia/Porta a mare;
- Gattaia ;

• il Comune di Portoferraio in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 30 marzo 2000, con atto ai rogiti del notaio David Morelli di Piombino, in data 28 aprile 2000, repertorio n.45.380, registrato il 17/12/2000, ha costituito la Cosimo de' Medici S.r.l., una società finalizzata alla gestione di servizi pubblici comunali;

• la Società svolge esclusivamente l'attività di gestione di servizi pubblici locali affidati direttamente dal Socio Unico Comune di Portoferraio stante il rapporto "in house" attualmente vigore, in particolare: servizi di gestione dei siti culturali comunali come da contratto redatto in forma di scrittura privata in data 10 agosto 2016, rep. n. 143;

Dato atto che:

• nonostante il periodo pandemico è necessario assicurare il servizio pubblico dei siti culturali nel rispetto delle norme di contrasto alla pandemia;

• il contratto di servizio per la gestione dei siti culturali risulta ad oggi essere scaduto;

Visto l'art. 192 comma 1 D. Lgs 50/2016 e verificato che la società Cosimo De' Medici srl è iscritta attraverso l'ANAC nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house;

Risultando quindi necessario intervenire per assicurare la continuità del servizio, per permettere la fruibilità dei siti sopra descritti;

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal D. Lgs. 19/04/2017, n. 56, e legge n. 120 del 16 luglio 2020 "Decreto semplificazioni" che ha derogato l'art 36 co 2 lettera a) del precitato Codice dei Contratti Pubblici, prevedendo che – fino al 31 luglio 2021 - l'affidamento diretto sia possibile per lavori di importo fino a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000,00 euro, ammettendo l'affidamento diretto;

Valutato che, a favore dell'affidamento diretto, depongano ragioni di speditezza ed economicità procedurale, in relazione alla natura, all'importo ed alla peculiarità dell'esigenza rappresentata e che esistano, pertanto, i presupposti per la negoziazione diretta con un unico operatore;

Dato atto che il principio contabile n. 5.1 contenuto nell'Allegato 4.2. al D.Lgs. 23/06/2011, n. 118 testualmente recita: *"Ogni procedimento amministrativo che comporta spesa deve trovare, fin dall'avvio, la relativa attestazione di copertura finanziaria ed essere prenotato nelle scritture contabili dell'esercizio individuato nel provvedimento che ha originato il procedimento di spesa"*;

Visto l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.mm.ii il quale stabilisce: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*;

Ritenuto pertanto opportuno, al fine di snellire le procedure e rendere più celere l'azione amministrativa, procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre semplificata;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa e precisando che

a) Il fine che si intende perseguire è affidare il servizio di gestione dei siti culturali di proprietà comunale;

b) l'oggetto del contratto è l'affidamento diretto del servizio di gestione dei siti culturali comunali; la forma e le clausole essenziali sono:

- la durata del servizio di mesi 6 (sei);

- le modalità di svolgimento del servizio, come dettagliate nel capitolato tecnico prestazionale, allegato al presente atto;

- il contratto è stipulato ai sensi dell'art. 1326 del C.C. previa determina dirigenziale di incarico, nonché ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;

c) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Rilevato che:

- l'ammontare complessivo dell'appalto, in via preventiva al netto dell'IVA, è stimato essere inferiore alla soglia oltre la quale si configura l'obbligo del possesso da parte della Stazione Appaltante della qualificazione ai sensi degli artt. 37 e 38, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come previsto e normato dal comma 2 dell'art. 37 e relativa deroga indicata all'art. 216 c. 10 prevista all'art. 38 c. 8;

- visto ciò di cui al capoverso che precede, la procedura di aggiudicazione sarà svolta dal Comune di Portoferraio;

Visto l'art. 37 c. 1 del D. Lgs 50/2016 relativo agli obblighi di utilizzo di strumenti telematici;

Ritenuto di avvalersi a tal fine del portale telematico START della Regione Toscana, in modo da soddisfare i requisiti che la normativa impone in merito all'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto;

Richiesta attraverso il portale START un'offerta per la gestione dei siti culturali alla soc. partecipata in house Cosimo de' Medici S.r.l. con sede in Calata Mazzini, 37 – 57037 Portoferraio (LI) - P.I. e C.F. 01327750491;

Considerato che entro il termine stabilito è pervenuta sul portale START la documentazione amministrativa richiesta e che tale documentazione risulta regolare ;

Vista l'offerta, allegata al presente atto, presentata dalla Cosimo De' Medici con procedura n. 015971/2021 sul portale START per l'incarico di cui trattasi, la quale ha proposto un importo di € 49.717,54 , con un ribasso sull'importo posto a base di gara dello 0,00 %;

Ritenuta tale offerta congrua e meritevole di approvazione;

Ritenuto dunque di impegnare l'importo complessivo di € 60.655,40 (di cui € 49.717,54 imponibile e € 10.937,86 IVA al 22%) a favore della Cosdimo De' Medici al capitolo 10501309 del bilancio 2021 per l'incarico di cui trattasi;

Considerato dunque che la finalità del presente affidamento ponte è anche quella di osservare statisticamente e con gli strumenti della contabilità analitica gli aspetti gestionali di dettaglio delle caratteristiche del servizio affidato, che costituiranno successivamente con il costituendo *global service* uno degli strumenti per l'esercizio del controllo analogo;

Ritenuto pertanto necessario prevedere tra le clausole dell'affidamento ponte :

1) l'obbligo, per l'affidataria, della rendicontazione mensile analitica in corso d'opera dei costi e dei ricavi (corrispettivo a carico dell'ente committente), e dell'introito di tariffe a carico dell'utenza, laddove previsto;

2) la regolazione, a fine contratto, dei rapporti dare/avere con l'ente, laddove il contratto stesso abbia ad oggetto servizi con tariffe a carico dell'utenza ed introitate dal gestore. La suddetta regolazione dovrà garantire per l'affidatario quantomeno la remunerazione a copertura dei costi sostenuti per l'espletamento del servizio.

Visto il DURC, allegato al presente atto;

Visti, inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 25153 del 09.11.2020 con il quale sono state assegnate le funzioni della dirigenza dell'Area 1 ad interim all'Arch. Carlo Tamberi;

- l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;

- il D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;
- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.Lgs. 126 citato;
- la Delibera di C.C. n. 30 del 13/05/2021 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione 2021 - 2023. Approvazione";
- la Delibera di C.C. n. 31 del 13/05/2021, avente ad oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2021 – 2023 e relativi allegati";
- l'art. 27 del Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015, in materia di "Assunzione degli atti d'impegno";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", entrata in vigore il 7/09/2010;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Dato atto che il parere tecnico del Responsabile del Procedimento debba intendersi formalmente espresso con la sottoscrizione del presente atto;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

1. di approvare l'offerta economica pervenuta a mezzo START con procedura n. 015742/2021 da parte della soc. partecipata in house Cosimo de' Medici S.r.l. con sede in Calata Mazzini, 37 – 57037 Portoferraio (LI) - P.I. e C.F. 01327750491 per un importo di € 49.717,54 esclusa IVA al 22% inerente la gestione dei siti culturali descritti in premessa per n. 6 mesi.;
2. di impegnare per l'affidamento dell'incarico di cui trattasi l'importo complessivo di € 60.655,40 comprensivo di IVA al 22% al capitolo 10501309 del bilancio 2021a favore della Cosimo De' Medici;
3. di stabilire ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - a) Il fine che si intende perseguire è affidare il servizio di gestione dei siti culturali di proprietà comunale;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento diretto del servizio di gestione dei siti culturali comunali; la forma e le clausole essenziali sono:
 - la durata del servizio di mesi 6 (sei);
 - le modalità di svolgimento del servizio, come dettagliate nel capitolato tecnico prestazionale, allegato al presente atto;
 - il contratto è stipulato ai sensi dell'art. 1326 del C.C. previa determina dirigenziale di incarico, nonché ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - c) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. di atto che è stato sottoscritto l'apposito modello predisposto da questa Amministrazione in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, il quale risulta agli atti di questa Amministrazione e che non sono state comunicate variazioni in merito;
5. di dare atto che l'esigibilità del presente atto è relativa al 2021;
6. di dare atto che l'impegno non è soggetto al CIG in quanto trattasi da parte delle Amministrazioni dello Stato in favore di soggetti pubblici, se relativi alla copertura di costi per le attività istituzionali espletate dall'ente.
7. di approvare esplicitamente con il presente atto la medesima clausola contrattuale sottoscritta dalla parte proponente in modo tale che il contratto che verrà stipulato, ai sensi dell'art. 1326 del C.C., nel momento in cui il proponente riceverà l'accettazione da parte di questo Ente, contenga la clausola di cui all'art. 3 comma 8 della L. 136/2010, nonché dell'art. 32 c. 14 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio;

8. di dare atto che trattasi di determina a contrarre semplificata ai sensi dell'art. 32, c. 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
9. di aver accertato la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, 1° comma, lettera a) punto 2) della Legge n. 102/2009;
10. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Portoferraio, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto;
11. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittima e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto.

Determinazione N. 408 del 31/07/2021

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO GESTIONE DEI SITI CULTURALI DI PORTOFERRAIO ALLA COSIMO DE' MEDICI SRL

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Portoferraio, 31/07/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Carlo Tamberi

VISTO

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Portoferraio, li 31/07/2021

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.99.999		05.01		10501309	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
270	N. 1586	€ 60.655,40	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

COSIMO DE' MEDICI SRL

Descrizione Impegni Assunti

DETERMINA A CONTRARRE SEMPLIFICATA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO GESTIONE DEI SITI CULTURALI DI PORTOFERRAIO ALLA COSIMO DE' MEDICI SRL

Arch. Carlo Tamberi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Determinazione Dirigenziale N. **408** del **31/07/2021**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **31/07/2021** al n. **850** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **15/08/2021** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 31/07/2021

IL MESSO COMUNALE
Arch. Carlo Tamberi