



Comune di Portoferraio
Provincia di Livorno

Area 3 - Servizi al territorio

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Area 3 - Servizi al territorio

N. 137 del 13/04/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E DELLE AREE A PARCO E GIARDINO E DELLE STRUTTURE LUDICHE IN ESSE PRESENTI FINO AL 30.06.2021.

IL DIRIGENTE AREA 3[^]
Arch. Carlo Tamberi

a cura della Ragioneria

Esecutivo il 19/04/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E DELLE AREE A PARCO E GIARDINO E DELLE STRUTTURE LUDICHE IN ESSE PRESENTI FINO AL 30.06.2021.

IL DIRIGENTE AREA 3^

CONSIDERATO che si rende necessario intervenire sulla manutenzione del verde pubblico cittadino comprese tutte le aree a parco pubblico e delle strutture ludiche in esse presenti;

VISTA la Delibera di G.C. n. 73 del 14.05.2020 avente per oggetto “ *salvaguardia della società in house Cosimo de' Medici srl in tempo di emergenza covid-19. Atto d'indirizzo*” con la quale si conferisce ai Dirigenti comunali l'indirizzo di procedere all'affidamento di “*opere e servizi che richiedono interventi urgenti ed immediati a salvaguardia dei beni e strutture pubbliche e della sicurezza ed incolumità delle persone. In quanto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza gli uffici svolgano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta della società*” alla società in house partecipata Cosimo De' Medici srl indicando tra i settori d'intervento il “*verde pubblico*” ;

VISTO l'art. 192 comma 1 D. Lgs 50/2016 e verificato che la società Cosimo De' Medici srl è iscritta attraverso l'ANAC nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house;

VISTO l'art. 192 comma 2 del D.Lgs n. 50 del 2016 (regime speciale degli affidamenti in house), chiarisce che le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

DATO ATTO che le suddette ragioni di mancato ricorso al mercato sono motivate come segue:

- economicità per l'effettuazione delle categorie di lavoro a costi non superiori ai precedenti incarichi;

- efficienza e qualità del servizio nel rispetto di un diretto riscontro e controllo con gli uffici comunali;

- ottimale impiego delle risorse pubbliche per la gestione del patrimonio a verde comunale utilizzando professionalità ed esperienza di gestione già acquisita e maturata nell'espletamento di servizi analoghi su altri immobili comunali (aree degli impianti sportivi, degli edifici culturali, ecc.) soprattutto nel periodo successivo alla chiusura forzata per l'emergenza sanitaria covid-19;

- le lavorazioni in questione affidate costituiscono attività di natura strumentale in quanto rivolte essenzialmente a favore di beni pubblici di proprietà del Comune di Portoferraio che rappresenta il beneficiario diretto delle stesse e solo indirettamente costituiscono un beneficio per la collettività;

Considerato che per garantire la pulizia e l'igiene pubblica è necessario intervenire con urgenza per dare avvio ai lavori di cui trattasi;

VISTO l'allegato quaderno di patti e condizioni predisposto da questo ufficio nel quale sono stati stimati il costo (determinato sulla base degli importi, relativi a precedenti incarichi sulle stesse aree di intervento) e la tipologia degli interventi manutentivi aggiuntivi da eseguirsi;

DATO ATTO che il valore della prestazione come stimato nel suddetto capitolato tecnico ammonta ad Euro 39.500,00 compresi Euro 1.200,00 per oneri per la sicurezza, oltre Iva per un servizio pari a n. 3 mesi;

DATO ATTO che in data 31.03.2021 è stata richiesta la migliore offerta alla soc. Cosimo Dè Medici srl da presentarsi entro il giorno 01.04.2021;

VISTA l'offerta presentata entro la scadenza che prevede un ribasso pari al 0,25316% per un importo netto pari ad Euro 37.354,34 oltre Euro 1.200,00 per oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);

VISTO che la Cosimo De Medici srl con sede legale a Portoferraio in Calata Mazzini, n. 37, P.I. 01327750491 si è dichiarata disponibile a sostenere il servizio di manutenzione del verde pubblico e delle aree a parco pubblico e delle strutture ludiche in esse presenti fino alla data del 30.06.2021 per l'importo totale di **Euro 47.036,30** iva compresa;

VISTA l'entità e l'importanza di dare continuità alla prosecuzione del servizio di manutenzione del verde pubblico cittadino comprese tutte le aree a parco pubblico e delle strutture ludiche in esse presenti;

RITENUTO opportuno pertanto procedere all'affidamento diretto del servizio di custodia e manutenzione del Parco Pubblico e dei servizi igienici delle Ghiaie e delle aree a giardino di Carpani, della Sghinghetta e dell'Albereto e delle strutture ludiche in essi presenti alla società in house, Cosimo Dè Medici srl, con sede legale a Portoferraio in Calata Mazzini, n. 37, P.I. 01327750491, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/04/2016, n. 50;

DATO ATTO che la spesa di cui al presente provvedimento è esigibile interamente nell'anno 2021;

RICORDATO che la legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità per il 2016), ha esteso a tutti i Comuni la possibilità di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad €. 40.000,00 fermo restando l'obbligo di acquisto attraverso il MEPA o altri mercati elettronici (per servizi e forniture);

VISTO, altresì, l'art.1, comma 2, lettera a) del D.L. 76 del 16/07/2020, così come convertito nella Legge n. 120 dell'11 settembre 2020, il quale dispone che *"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.mm.ii il quale stabilisce: *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*;

VISTO l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 che "prima dell'avvio delle procedure dell'affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e smi il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che:

- il fine che si intende perseguire è quello di mantenere il verde pubblico cittadino comprese tutte le aree a parco pubblico e delle strutture ludiche in esse presenti;
- la modalità di scelta del contraente viene individuata trattandosi di un lavoro di importo inferiore ad €. 40.000,00 in conformità a quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo posto a base di gara per una spesa fino alla concorrenza di Euro 39.500,00 (compresi oneri della sicurezza) IVA di legge esclusa;
- la forma del contratto è data dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione tra il fornitore e soggetto aggiudicatore;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate nel quaderno patti e condizioni di incarico predisposta dallo scrivente Ufficio Tecnico;

RICORDATO che la legge n. 208 del 28 dicembre 2015 (legge di stabilità per il 2016), ha esteso a tutti i Comuni la possibilità di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori, fermo restando l'obbligo di acquisto attraverso il MEPA o altri mercati elettronici (per servizi e forniture);

DATO ATTO del portale telematico "START" Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, attraverso l'utilizzo del quale si soddisfano i requisiti che la sopracitata normativa impone in merito all'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi prevede la possibilità per le stazioni appaltanti, prive della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. citato, di procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi;

VISTO lo schema di lettera di invito, predisposta dallo scrivente ufficio, che sarà indirizzata agli operatori specializzati del settore operanti sul territorio, stante l'esigenza di avere garantita una tempistica di intervento estremamente ridotta;

VISTI:

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016 e smi, in particolare:
 - l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni
 - l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
 - l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
 - l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;

- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

RILEVATO pertanto, che non ricorrono nella procedura in questione la necessità di operare mediante centrale di committenza o di aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica, ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 3, del d.lgs 50/2016 e smi;

VISTO il quaderno patti e condizioni allegato;

RILEVATO che:

- l'ammontare complessivo dell'appalto, in via preventiva al netto dell'IVA, è stimato essere di € 38.554,34 e pertanto inferiore alla soglia oltre la quale si configura l'obbligo del possesso da parte della Stazione Appaltante della qualificazione ai sensi degli artt. 37 e 38, D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., così come previsto e normato dal comma 2 dell'art. 37 e relativa deroga indicata all'art. 216 c. 10 prevista all'art. 38 c. 8;
- visto ciò di cui al capoverso che precede, la procedura di aggiudicazione sarà svolta dal Comune di Portoferraio;

VERIFICATA la disponibilità finanziaria sul capitolo **10905311** del Bilancio di Previsione 2021 in corso di formazione;

DATO ATTO che l'affidamento è esente dal pagamento del contributo all'ANAC, poiché di importo inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che trattasi di affidamento a società in house e pertanto non si rende necessario il CIG;

VISTI inoltre:

- il Decreto Sindacale n. 19653 del 07/09/2020 con il quale è stato affidato l'incarico di Dirigente Area 3 all'Arch. Carlo Tamberi;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 recante disposizioni in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza;
- il D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, relativo alla disciplina dell'armonizzazione dei sistemi contabili nonché gli allegati principi contabili applicati concernenti la programmazione di bilancio e la contabilità finanziaria;
- il D.Lgs. 267/2000 nella parte dell'ordinamento finanziario e contabile come anch'esso novellato dal D.Lgs. 126 citato;
- la L. 17 luglio 2020, n. 77 che ha convertito, con modificazioni, il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34 (decreto Rilancio), contenente "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", al comma 3-bis dell'art.106 si prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021 al 31 gennaio 2021 anziché nel termine ordinatorio del 31 dicembre 2020;
- che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 – 2023 è stato differito al 31.01.2021 e, pertanto, si configura la fattispecie di cui all'Art.163, comma 3, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. "Esercizio provvisorio";
- che al comma 5 dell'Art.163 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm. è previsto che: *"Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3 (spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici di somma urgenza o altri interventi di somma urgenza), per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*
 - a) *tassativamente regolate dalla legge;*
 - b) *non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*
 - c) *a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;*

- la Delibera di G.C. n. 67 del 23/04/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione contabile per l'esercizio finanziario 2020/2022";
- l'art. 27 del Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 22/12/2015, in materia di "Assunzione degli atti d'impegno";
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia", entrata in vigore il 7/09/2010;

DATO ATTO che il sottoscritto, in qualità di Responsabile competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della L. n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DATO ATTO che il parere tecnico del Responsabile del Procedimento debba intendersi formalmente espresso con la sottoscrizione del presente atto;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

- di affidare alla società in house, Cosimo Dè Medici srl con sede legale a Portoferraio in Calata Mazzini, n. 37, P.I. 01327750491, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 50/2016 il servizio di manutenzione del verde pubblico e delle aree a parco pubblico e delle strutture ludiche in essi presenti fino al 30.06.2021 per un importo totale pari a di Euro 38.554,34 oltre iva per un totale di **Euro 47.036,30**;

- di impegnare la spesa per **Euro 47.036,30** all'intervento 10905311 del Bilancio 2021 in corso di formazione ed imputare la spesa alla Cosimo Dè Medici srl;

- di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire è quello di mantenere il verde pubblico cittadino comprese tutte le aree a parco pubblico e delle strutture ludiche in esse presenti;

- la modalità di scelta del contraente viene individuata trattandosi di un lavoro di importo inferiore ad €. 40.000,00 in conformità a quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

- il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo posto a base di gara per una spesa fino alla concorrenza di Euro 39.500,00 (compresi oneri della sicurezza) IVA di legge esclusa;

- la forma del contratto è data dallo scambio di documenti di offerta ed accettazione tra il fornitore e soggetto aggiudicatore;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle indicate nella convenzione di incarico predisposta dallo scrivente Ufficio Tecnico;

- di dare atto che l'esigibilità della spesa sarà relativa all'anno 2021;

- di dare atto che trattasi di determina a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18.8.2000 n° 267 di concerto con quanto indicato con l'art. 32 c. 2 del D. Lgs 50/2016;

Determinazione N. 137 del 13/04/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E DELLE AREE A PARCO E GIARDINO E DELLE STRUTTURE LUDICHE IN ESSE PRESENTI FINO AL 30.06.2021.

VISTO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Portoferraio, 13/04/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Carlo Tamberi

VISTO

Di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Portoferraio, li 19/04/2021

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.011		09.05		10905311	2021
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
83	N. 651	€ 47.036,30	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

COSIMO DE' MEDICI SRL

Descrizione Impegni Assunti

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E DELLE AREE A PARCO E GIARDINO E DELLE STRUTTURE LUDICHE IN ESSE PRESENTI FINO AL 30.06.2021.

Arch. Carlo Tamberi

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Determinazione Dirigenziale N. **137** del **13/04/2021**

Il presente atto:

- E' pubblicato all'albo online il **19/04/2021** al n. **308** per rimanerci quindici giorni consecutivi, fino al **04/05/2021** come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs 267/2000;

Portoferraio, li 19/04/2021

IL MESSO COMUNALE
Arch. Carlo Tamberi